



Registro de Imóveis de Fazenda Rio Grande

Estabelecido em:	19/01/2022
Código:	DOC 017
Versão:	1
Revisado em:	Não aplica
Nº Revisão:	0

INCORPORAÇÃO DE CONDOMÍNIO

IMPORTANTE

A presente lista não é definitiva ou exaustiva, servindo apenas como roteiro de documentação mínima exigida. Somente após qualificação registral será possível verificar se mais algum documento deverá ser apresentado, ocasião em que será emitida uma Nota de Exigência.

Documentos Necessários

- 1 - Memorial da Incorporação;
- 2 - Requerimento (todos com firma reconhecida do proprietário e responsável técnico);
- 3 - Convenção de Condomínio;
- 4 - Alvará;
- 5 - ART;
- 6 - Projeto Aprovado;
- 7- Certidões:
→ Federal, Municipal (do proprietário e do imóvel), Estadual, Protesto, Trabalhista, (internet), Feitos Ajuizados; Matrícula, Ônus e Vintenária. (Todos do local do imóvel e endereço do proprietário)